



COMUNE DI SAN PIETRO IN AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

C.A.P. 87030 - Tel.= 0982/425703; Fax = 0982/427947 - Cod. Fisc. 86000590785 - P.I. 00403220783

ORIGINALE
COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 59

del 19.11.2009

OGGETTO: Legge Regionale n.36 del 16 Ottobre 2006. Bando di concorso per la realizzazione di alloggi di edilizia sociale da offrire in locazione. Impegno quota parte non coperta da finanziamento.

L'anno duemilanove il giorno diciannove del mese di novembre alle ore 17.30 nella sede del **Comune di San Pietro in Amantea**, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta comunale si è riunita con la presenza dei signori:

	Presente	Assente
1) sig. Gioacchino LORELLI Sindaco	Si	
2) sig. Francesco BRUNI Assessore	Si	
3) sig. Carlo GUZZO Assessore	Si	

Partecipa il Segretario comunale dott. Fedele VENA.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATO:

Che la Regione Calabria Dipartimento n. 9 Infrastrutture - Lavori Pubblici-Politica della casa- ERP-ABR -Risorse Idriche - Ciclo integrato delle acque - UOA Politiche della casa, con D.D.G. n. 22874 del 31/12/2008, ha approvato il “Bando di concorso per la realizzazione di alloggi di edilizia sociale da offrire in locazione o in proprietà” ai sensi dell’art. 5 della L.R. 36/08 ;

Che questa amministrazione, al fine di incrementare il numero di alloggi nel proprio centro abitato, ha voluto partecipare al bando mirando alla realizzazione di alloggi da offrire in locazione alle famiglie più bisognose;

Che ,con avviso pubblico questa amministrazione ha individuato già alcuni immobili da ristrutturare su cui realizzare cinque alloggi e che i proprietari hanno manifestato la volontà di venderli al Comune con atti preliminari di compravendita;

Visto il Decreto del Dirigente del Dipartimento n. 9 della Regione Calabria n. 17872 del 07/ottobre/2009 con il quale si approvano le graduatorie delle istanze ammesse a finanziamento spedite dai Comuni e ATERP tra il giorno 3 e il 23 Marzo;

Considerato che questo Ente, come esplicitato nel suddetto Decreto è stato ammesso alla graduatoria per la realizzazione di cinque alloggi per un importo delle intervento di € 630.000,00 di cui € 411.000,00 finanziato dalla Regione Calabria e € 219.000,00 a carico del Comune;

Che, così come prescritto dal Bando al punto 11 e così come chiarito dal Decreto del Dirigente del Dipartimento n. 9 n. 18554 del 16//2009, il soggetto attuatore entro 40 gg della pubblicazione della graduatoria, avvenuta in data 12/10/2009 deve emanare apposito atto con cui si dimostri la disponibilità dei fondi necessari per la quota parte non coperta da contributo regionale;

Ritenuto opportuno procedere alla realizzazione dell’intervento provvedendo alla copertura della quota carico Ente di € 219.000,00 ;

Preso atto che questo Ente,perla parte di propria pertinenza intende fare fronte per una parte con fondi propri già disponibili (circa 100.000,00 €) e per la restante quota ricorrere a un mutuo da contrarre con la cassa dd.pp. e oneri a valere sui primi tre titoli del proprio bilancio consuntivo;

Riferito che questo Ente ha capacità giuridica ed economica di indebitamento e che quindi può stipulare un contratto di mutuo per la quota parte non coperta da contributo regionale ;

Visto il D.lgs 267/2000 e succ. int. e mod.;

VISTA la legge quadro in materia di Lavori Pubblici, il D.P.R. n. 163/06 e successive modificazioni ed integrazioni ed il relativo regolamento delle OO.PP. vigente;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) **La premessa** forma parte integrante e sostanziale del presente atto e quivi si intende richiamata ed approvata;
- 2) **D accertare e determinare che il** Comune di San Pietro in Amantea, al fine di realizzare l'intervento ammesso dalla Regione Calabria consistente nella realizzazione di n. 5 alloggi da offrire in locazione ai sensi della legge 36 del 16/10/2008, partecipa con una quota parte a proprio carico di € 219.000,00;
- 3) **Di stabilire che** alla quota parte a carico del comune si fa fronte per una parte con fondi propri già disponibili (circa 100.000,00 €) e per la restante quota ricorrere a un mutuo da contrarre con la cassa dd.pp. e oneri a valere sui primi tre titoli del proprio bilancio consuntivo;
- 4) **Di dare atto** questo Ente ha la capacità giuridica ed economica di indebitamento e che quindi può stipulare un contratto di mutuo per la quota parte non coperta da contributo regionale;
- 5) **Di dare atto che** il responsabile unico del procedimento è il geom. Silvio Clemente;
- 6) **Di dichiarare**, con separata votazione ed all'unanimità, la presente immediatamente esecutiva.

Il presente verbale viene come di seguito sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Vena

IL SINDACO
(Lorelli Gioacchino)

PARERI EX D. Lgs 18.8.2000, N. 267.

(REGOLARITA' TECNICA)

- SETTORE Urbanistica e Lavori Pubblici -

Si esprime parere favorevole ai sensi dell'art.49, Comma 1°, D. L. Lgs 18 agosto 2000, N° 267.

San Pietro in Amantea, li _____

Il Tecnico Comunale
Geom. Silvio Clemente

SETTORE CONTABILITA' E FINANZA

Si ATTESTA la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art.49, Comma 1°, D. Lgs 18 agosto 2000, N° 267 sul seguente intervento di bilancio _____

San Pietro in Amantea, li _____

IL RESPONSABILE
Dr Giuseppe Sabatino

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'

IL SEGRETARIO COMUNALE

Visto il D. Lgs 18 agosto 2000, N° 267;

Vista la Legge Costituzionale N° 3/2001;

Visti gli atti d'Ufficio;

ATTESTA

Che la presente deliberazione

- È stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalal.....(art.124 – D.Lgs N° 267/2000);

Che il presente atto è divenuto esecutivo:

- Il giorno _____ perché è stato dichiarato immediatamente eseguibile (art.134, Co. 4°, D. Lgs N. 267/2000);
- Trascorsi 10 giorni dalla pubblicazione(art. 134, Comma 3°, D.Lgs N. 267/2000);
- L'atto non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Costituzionale N° 3 del 18 ottobre 2001.

IL SEGRETARIO COMUNALE
VENA

Il presente verbale viene come di seguito sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Vena

IL SINDACO

(F.to Lorelli Gioacchino)

PARERI EX D. Lgs 18.8.2000, N. 267.

(REGOLARITA' TECNICA)

- SETTORE Urbanistica e Lavori Pubblici -

Si esprime parere favorevole ai sensi dell'art.49, Comma 1°, D. L. Lgs 18 agosto 2000, N° 267.

San Pietro in Amantea, li _____

IL TECNICO COMUNALE

F.TO Silvio Clemente

SETTORE CONTABILITA' E FINANZA

Si ATTESTA la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art.49, Comma 1°, D. Lgs 18 agosto 2000, N° 267 sul seguente intervento di bilancio _____

San Pietro in Amantea, li _____

IL RESPONSABILE
F.to Giuseppe Sabatino

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'

IL SEGRETARIO COMUNALE

Visto il D. Lgs 18 agosto 2000, N° 267;

Vista la Legge Costituzionale N° 3/2001;

Visti gli atti d'Ufficio;

ATTESTA

Che la presente deliberazione

- È stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ (art.124 – D.Lgs N° 267/2000);

Che il presente atto è divenuto esecutivo:

- Il giorno _____ perché è stato dichiarato immediatamente eseguibile (art.134, Co. 4°, D. Lgs N. 267/2000);
- Trascorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, Comma 3°, D.Lgs N. 267/2000);
- L'atto non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Costituzionale N° 3 del 18 ottobre 2001.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to VENA

E' copia conforme all'originale e si rilascia per uso amministrativo e d'ufficio.

IL SEGRETARIO COMUNALE

VENA