



COMUNE DI S. PIETRO IN AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

C.A.P. 87030 - Tel. 0982/425703 - Cod. Fisc. 86000590785

UFFICIO DEL SINDACO

IL SINDACO

AVVISO AI CITTADINI PENSIONATI AIRE

Riduzione TARI-TASI - esenzione IMU cittadini pensionati AIRE

Secondo quanto previsto dall' art. 9 bis del D.L. 47/2014 convertito nella L.80/2014 si informano tutti i pensionati cittadini AIRE che è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato ed iscritti nell'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso.

Per tale unità immobiliare, si dispone quindi, l'esenzione IMU, mentre per la TARI e la TASI è applicata la riduzione in misura ridotta di due terzi.

A tal fine si precisa che:

1. l'agevolazione riguarda una sola unità immobiliare posseduta nel territorio italiano a titolo di proprietà o di usufrutto;
2. l'unità immobiliare non deve essere locata e non data in comodato;
3. l'unità immobiliare deve essere posseduta da cittadini italiani residenti fuori dal territorio dello Stato, iscritti AIRE, già pensionati nei Paesi di residenza.

Viene riconosciuta:

- 1) Esenzione IMU
- 2) Riduzione della TARI e della TASI (pari a 2/3 dell'importo dovuto)

Pertanto si invitano tutti i pensionati cittadini AIRE a presentare apposita istanza necessaria per poter usufruire di tale agevolazione.

IL SINDACO

Gioacchino LORELLI